

8. AVALUACIÓ AMBIENTAL GLOBAL DEL POUM DE RIBA-ROJA D'EBRE, GRAU D'INTEGRACIÓ DELS CRITERIS I OBJECTIUS AMBIENTALS I MESURES ADOPTADES

En el present capítol s'exposa l'anàlisi del grau d'integració i de compliment dels objectius i criteris ambientals per part de la versió del POUM de Riba-roja d'Ebre, en la seva versió per 2ª aprovació inicial i que han estat exposats en el capítol 4 del present ISA. També s'expliquen les mesures ambientals que s'han tingut en consideració en el transcurs del treball per poder assolir una solució adequada i sostenible.

Aquestes comparacions es realitzen en forma de taula per una millor comprensió i detall.

Taula. Síntesi-valoració del grau d'integració dels criteris i objectius ambientals per part del POUM de Riba-roja d'Ebre

A) MODEL TERRITORIAL I D'Ocupació DEL Sòl I RISCOS AMBIENTALS		
Criteri/Objectiu	Grau d'integració	Observacions i mesures
1. Preservar la matriu biofísica no urbanitzada del conjunt del territori municipal situant els nous àmbits de creixement (residencial i industrial) en continuïtat amb el teixit urbà preexistent i consolidat	PARCIAL	<p>Els creixements de sòl urbanitzable delimitat residencials i industrials han estat situats, respecte altres alternatives anteriors, en espais annexos al nucli urbà actual en els seus costats est i sud, en ubicacions molt millors quant a impacte paisatgístic i afectació a sòls agraris. Els creixements previstos són dins els marges establerts pel PPTTE, tot i que s'han variat lleugerament de la primera aprovació inicial. Actualment es proposa un creixement de 4,1Ha en sòl residencial i 7,1Ha en sòl industrial, és a dir un 36% respecte del sòl urbà actual.</p> <p>El sòl destinat a la CCC ha estat situat allunyat i deslliurat de la trama urbana com correspon a una instal·lació d'aquestes característiques</p> <p>Alguns articles específics de la normativa fan referència a aspectes concrets de la integració dels sectors en el seu territori a través d'elles zones verdes</p> <p>Art. 92. Sòl Urbanitzable Residencial / clau 31b <i>Es reserven unes zones de verd privat, confrontants amb el Verd Públic de cessió per a garantir una correcta transició ciutat – camp.</i></p> <p>Art. 93. Sòl Urbanitzable Industrial / Clau 34b <i>Es determina la situació de les zones verdes i d'equipament amb una voluntat de control paisatgístic evident</i></p> <p>Annex fitxa urbanística PPD-I-1 SUND Sector les Romanetes</p>

		<p><i>Les zones verdes es disposaran en dues faixes ambdues en sentit nord –sud a cada extrem de l'àmbit. La situada junt al sector de casetes d'ENHER tindrà una amplada mínima de 45 m respecte de les edificacions i contemplarà un arbrat lo suficientment dens com perquè faci de barrera acústica i visual. L'altra faixa es disposarà amb el mateix objectiu junta al ferrocarril. En aquest cas l'ample mínim serà de 30 m.</i></p>
<p>2. Identificar els riscos ambientals existents en el context dels nous àmbits de creixement proposats o de noves actuacions (com la CCC i el Centre de Valorització de Residus de classe II) i establiment de mesures pertinents de control o minimització d'aquestes</p>	<p>PARCIAL</p>	<p>En el moment de definir les alternatives i la documentació urbanística per aquesta 2ª aprovació inicial, el projecte de Centre de Valorització de Residus (i per tant totes les seves característiques d'ubicació i projectuals) ja han estat aprovades definitivament, per la qual cosa el POUM no pot influir-hi. El plànol informatiu del POUM INF-03 representa els aspectes de risc més remarcables</p> <p>La normativa del POUM incorpora aspectes concrets per la prevenció dels riscos d'inundabilitat, article 10. Desenvolupament del POUM respecte dels sistemes realitza les especificacions sobre inundabilitat al Sistema General Hidràulic, reforçades després per la consideració d'aspectes relacionats amb l'informe sectorial de l'Agència Catalana de l'Aigua.</p> <p>La ubicació del CCC en una zona més allunyada del nucli urbà minimitza el possible impacte o risc que aquesta instal·lació hi podria tenir. En aquest sentit, la normativa recull l'informe sectorial dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre del Departament d'Empresa i Ocupació respecte als aspectes de seguretat industrial.</p> <p><i>En aquests moments no consta l'existència de cap establiment afectat per la legislació vigent d'accidents greus (AG) dins del vostre municipi. A més l'establiment AG més proper (Ercros, Flix) es troba a més de 2000 m. del vostre terme municipal. L'àrea objecte de la petició d'informe es troba més enllà de la franja de seguretat (500 m des de centre de la planta d'Ercros). Tanmateix, no es disposa de les corbes d'isorisc de l'anàlisi quantitativa de risc (AQR) avaluada de l'establiment en qüestió. No obstant això, en el moment en què es disposi de l'AQR avaluada de l'establiment caldrà verificar el compliment del criteri del risc general per l'esmentat establiment AG.</i></p> <p><i>També cal tenir en compte que, si en un futur s'implanta en el vostre municipi un establiment afectat per la legislació d'accidents greus, caldrà que se sotmeti al procediment d'autorització ambiental, d'acord amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm.5524, d'11.12.2009). En aquest procediment el DEMO haurà d'emetre un informe preceptiu i vinculant en vista del risc de l'establiment i caldrà aplicar els criteris definits amb aquest objectiu per a la planificació del territori, que es troben recollits a la Instrucció 8/2007 SIE i la Instrucció 9/2007 SIE</i></p>

<p>3. Preservació de les façanes fluvials no urbanitzades del terme i garantia de manteniment de les seves funcions ecològiques, paisatgístiques i ambientals</p>	<p>PARCIAL</p>	<p>El POUM realitza un enfoc realista per intentar garantir la continuïtat i promoció d'un dels sectors econòmics més puixants del municipi (el d'activitats relacionades amb la pesca esportiva i les activitats d'oci al riu i embassaments) i la seva correcta regulació, fins i tot en aquelles zones on les activitats preexistents no s'adeqüen, encara, amb la normativa de protecció territorial.</p> <p>L'article 94. Zonificació del Sòl no Urbanitzable defineix, més enllà del sistema general hidràulic, diverses claus de sòl no urbanitzable que afecten a les façanes fluvials no urbanitzades: clau 24d (riberals), i zona d'activitat autoritzada (clau 26)</p> <p>La clau 24 d s'inclou com a zona de protecció d'espais naturals (article 103) <i>Aquest POUM recull també, amb lo que s'amplia la protecció d'elements naturals, la petita zona d'aiguamolls situada a l'est de la població, a la part sud de la corba del riu, i una petita porció a la ribera contrària. (Clau 24d), que constarà de protecció específica segons la normativa pròpia</i></p> <p>La clau 26 intenta regular totes les activitats que es donen actualment a la zona de ribera, especialment a la zona de l'embassament de Riba-roja. Els articles 104 i 105 regulen aquests espais, definint un àmbit PEU-1 (zona 1) que ha de ser regulat a través d'un Pla Especial Urbanístic que ha de ser la clau per compatibilitzar una sèrie d'instal·lacions preexistents (associades a la pesca esportiva recreativa) i els nivells de protecció territorial necessaris, a través de la regulació d'usos i les mesures de correcció necessàries.</p> <p>L'article 107, a més, quant a les riberes comenta que es respectaran com a mínim els corredors ecològics establerts</p> <p>Per altra banda, l'Article 50. Verd Públic fa referència, entre d'altres, a les zones verdes confrontants amb el medi fluvial <i>A tal fi, el disseny de les zones verdes públiques haurà d'atendre als següents criteris: (...) tractament específic per les zones verdes confrontants amb la vegetació de ribera de les rieres estaran destinades de manera preferent a ampliar la franja de vegetació natural de ribera dels cursos fluvials,</i></p> <p>Per altra banda, també la normativa del POUM assumeix com a bàsiques els objectius i directrius de paisatge del Catàleg de Paisatge de les Terres de l'Ebre i, especialment: Art. 3.14. Directrius OQP12.</p>
---	----------------	---

		<i>Uns paisatges dels entorns urbans i naturals de l'Ebre, de la resta de rius ebrencs i del conjunt de barrancs que en conservin els valors i siguin accessibles per a activitats de gaudi respectuós, amb tota una sèrie de mesures i criteris desenvolupats</i>
4. Potenciar la façana fluvial urbana	ALT	<p>Els creixements urbanitzables i industrials previstos corresponen a espais a l'est i sud del nucli urbà que no afecten a la façana fluvial urbana. Al mateix temps, l'allunyament de la CCC fins a la zona propera a la central de Riba-roja implica que la banda contrària del riu mantindrà el seu caràcter agrícola, de paisatge obert que reforçarà la qualitat del paisatge urbà.</p> <p>Els raonaments realitzats a l'apartat anterior sobre els articles 50, 94, 104 i 105, a més dels objectius i criteris del Catàleg de Paisatge de les Terres de l'Ebre afecten també a aquest apartat</p>
5. Optimitzar i millorar l'eficiència i funcionalitat de la xarxa viària ja existent, minimitzant la creació de nous traçats d'infraestructures viàries	PARCIAL	Es considera positiu el fet de que el nou vial Dr. Tormo permeti accedir a diferents punts del municipi sense necessitat d'entrar al casc urbà
6. Consensuar entre les administracions un traçat de la nova carretera de Riba-roja a la Granja d'Escarp amb minimització dels seus impactes ambientals i maximització de la seva integració ambiental	PARCIAL	<p>A l'espera d'una modificació puntual d'allò aprovat al Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre, la memòria urbanística i la normativa urbanística del POUM insisteixen en que el traçat grafiat correspon a l'alternativa més eficient en termes de mobilitat i la consensuada amb els ajuntaments de la zona.</p> <p>L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM destaca que:</p> <p>A) La connexió amb la AP-2 o la A-2 és molt més directa i curta que a l'alternativa del PTTE.</p> <p>B) Els trams amb pendent superior al 6% són menors que al PTTE.</p> <p>C) L'impacte paisatgístic és més reduït.</p> <p>D) Donarà accés a la prevista Central de Cicle Combinat (CCC) i al Centre de Valorització de Residus (CVR).</p> <p>D'això se'n deriva un menor temps de connexió amb les xarxes viàries de gran capacitat; un menor consum de combustible i en conseqüència de CO2; un moviment de terres més reduït i per tant més sostenible. A més es contempla la possibilitat d'ajuts al finançament de la carretera per part de les noves activitats econòmiques.</p>
7. Promoure un desenvolupament sostenible i integrat dels nous sectors d'activitat econòmica previstos	REGULAR	<p>No existeix a nivel de POUM una regulació específica de les característiques ambientals dels nous sectors industrials ni molt menys de les implantacions específiques (CCC i CVR, ja aprovat). Hauran de ser els projectes i les seves tramitacions ambientals els que garanteixin aquestes característiques.</p> <p>La fitxa del PPUD-I-2 (SUND 1. Sector "los Senals"), corresponents al sòl on s'implantarà el CCC, diu el següent <i>En tant no s'aprovin els estudis d'impacte ambiental i de sostenibilitat, no es podrà tramitar el Pla Parcial Urbanístic de Delimitació, per a ús Industrial núm. 1. El règim del sòl en tant no es produeixi aquesta circumstància seguirà sent el</i></p>

		<i>de SNU segons l'article 52.2 del TRLUC.</i>
8. Identificar els camins més rellevants del terme i reconèixer i protegir les seves funcions com a elements vertebradors del territori i de reconeixement de les seves funcions ambientals i socials	PARCIAL	<p>El POUM no realitza un especial incís en l'àmbit dels camins rurals i la seva funcionalitat i estratègia. La normativa en fa alguns esments:</p> <p>Art. 95. Carrers i camins al S.N.U.</p> <p><i>La finalitat primordial del S.N.U. es preservar la continuïtat de les condicions naturals del territori contra l'impacte causat per les edificacions o altres actuacions i activitats. Malgrat això i davant les creixents expectatives a partir de les possibilitats turístiques dels embassaments de Riba-roja i Flix, se'n regularan unes determinades condicions d'us.</i></p> <p><i>No poden obrir-se nous camins, carrers, vies rurals o qualsevol tipus de vial, fora dels existents de fet o de dret llevat dels imprescindibles per a la utilització de les zones de S.N.U. amb regulació d'usos. Les actuacions de l'administració Pública seran objecte d'un Pla Especial.</i></p> <p>Quant a l'àmbit de llicències, la normativa determina que serà precisa llicència municipal per variar el traçat i les pendents o qualsevol altra característica bàsica de la xarxa viària. En tot cas, l'Ajuntament abans d'autoritzar-ho tindrà en compte l'impacte paisatgístic</p>

B) GESTIÓ DEL CICLE DE L'AIGUA		
Criteri/Objectiu	Grau d'integració	Observacions i mesures
1. Garantia de disponibilitat de recursos hídrics per al desenvolupament previst derivat del POUM	ALT	<p>Els càlculs realitzats sobre el número d'habitatges previstos i els sòls industrials planificats (sense tenir en compte, per falta de dades, estimacions sobre els consums d'aigua possibles del CCC i del CVR, que possiblement comptin amb les seves fonts de subministrament específics) determinen que les condicions de les concessions actuals d'aigua d'abastament poden complir sense problemes el subministrament d'aigua en ple desenvolupament del pla</p>
2. Establir mesures urbanístiques de protecció de les fonts i pous, orígens de les extraccions d'aigua subterrània al municipi (de molta millor qualitat que la procedent del riu Ebre)	REGULAR	<p>Tot i que no es detecten interferències entre els desenvolupaments urbans i industrials previstos i els pous i fonts, no existeix regulació específica al respecte a pous i fonts.</p> <p>Indirectament, existeix normativa que pot ajudar a protegir els recursos hídrics subterranis, com és la que té relació amb el sanejament d'aigües residuals. Cal recordar que el POUM fa la previsió d'una nova estació depuradora a prop de la intersecció del vial nord cap al riu amb la línia de FFCC, que recollirà també gran part de la xarxa actual.</p> <p><i>L'article 117. Clavegueram</i> especifica</p> <p><i>Per tal de garantir el funcionament de les xarxes queda totalment prohibit l'abocament al clavegueram de:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Matèries sòlides o viscoses que puguin produir obstruccions - Dissolvents o líquids orgànics - Olis o greixos - Substàncies perilloses - Gasos o vapors - Matèries corrosives i residus industrials - Residus d'origen pecuari
3. Vetllar per la potenciació de mesures d'estalvi i de major eficiència en l'ús dels recursos hidrològics en el desenvolupament del pla	ALT	<p>Existeixen referències clares a la normativa sobre estalvi i eficiència en l'ús de l'aigua</p> <p>Art. 17. Espais públics i privats</p> <p><i>Per a tots tipus de sòl:</i></p> <p><i>L'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.</i></p> <p><i>L'espai de parcel·la exterior i no ocupat amb edificació ha de mantenir-se net i curiós; tractat amb criteris cromàtics en equilibri amb el paisatge</i></p> <p><i>L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi</i></p>

		<p><i>energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentant la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.</i></p> <p><i>L'edificació pública s'adaptarà a l'entorn i mantindrà els criteris cromàtics.</i></p> <p><i>Es tindrà especial cura en l'ornament i les conques visuals o estètiques. El nombre d'elements de senyalització i serveis situats a les façanes es reduiran als estrictament imprescindibles.</i></p> <p>Article 50. Espais verds</p> <p><i>(...) El criteri que ha de regir el disseny, execució i manteniment dels espais verds públics ha de ser, bàsicament, el de sostenibilitat. Així, el disseny ha de garantir un mínim consum de recursos i una màxima conservació i potenciació de la biodiversitat.</i></p> <p><i>En la gestió d'aquests espais verds cal aplicar criteris que impliquin un respecte i un bon ús dels recursos naturals, d'entre els que cal destacar: el consum racional de l'aigua per al reg</i></p>
<p>4. Identificar les necessitats i localització o delimitació dels sòls per a la ubicació de noves infraestructures i equipaments de servei ambiental (subministrament en alta d'aigua, tractament d'aigües residuals...) o ampliació o adequació de les existents associades als nous desenvolupaments urbanístics</p>	<p>ALT</p>	<p>Com s'ha dit anteriorment, cal recordar que el POUM fa la previsió d'una nova estació depuradora a prop de la intersecció del vial nord cap al riu amb la línia de FFCC, que recollirà també gran part de la xarxa actual.</p> <p>Al mateix temps, <i>l'article 93 Sòl Urbanitzable Industrial / Clau 34b</i></p> <p><i>Aquest sector de planejament deurà preveure dins els seus costos, la part proporcional d'accés al servei de clavegueram que es determinarà al corresponent conveni a subscriure.</i></p> <p>Posteriorment, totes les fitxes urbanístiques de l'Annex 1 diu que repercutirà sobre el propi pla la part servei proporcional d'accés al servei de clavegueram</p> <p>La fitxa del PPU nb recorda que, sempre que sigui possible, caldrà instal·lar un sistema de clavegueram separatiu.</p>
<p>5. Identificar la xarxa hidrogràfica del municipi i els ecosistemes és directament associats a la mateixa i garantir-ne la seva conservació física, estructural i funcional, i la prevenció i minimització dels riscos hidrològics associats en relació als nous desenvolupaments urbanístics en base al principi de precaució i les normatives vigents.</p>	<p>PARCIAL</p>	<p>A <i>l'article 10</i>, es fixa el Domini Públic Hidràulic i la zona de policia de lleres. Aquestes són, a més del riu Ebre i els seus embassaments, de ponent a llevant, marge esquerre, el barranc de Vall de Bus, el barranc de Vallmolla, Vall Salada, barranc de la Vallplana, Vall d'Arenyes, Savines, barranc de Vall de Penes, barranc de Vall d'Ombrenc, Vall de Llèsies, Barranc de la Sabatera i barranc de Maials. A la marge dreta són: Riera de Sant Pau (de Berrús), Riera de Vall Morta (Barranc de S. Francesc), Vall de les Modorres i Vall de Ribes.</p> <p>Podem recordar també les referències normatives que s'apliquen al criteri 2 en aquesta mateixa taula</p>

C) GESTIÓ de L'ENERGIA, QUALITAT DE L'AMBIENT ATMOSFÈRIC, CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I LLUMINOSA		
Criteri/Objectiu	Grau d'integració	Observacions i mesures
1. Garantia de disponibilitat de recursos energètics per al desenvolupament previst derivat del POUM	PARCIAL	<p>El POUM no realitza càlculs concrets sobre les demandes de recursos energètics que el nou desenvolupament suposarà i comenta que no s'han detectat deficiències a les xarxes elèctriques. L'ISA realitza una aproximació als consums energètics de caire urbà que es produiran en ple desenvolupament del Pla i a la potència elèctrica necessària pel desenvolupament dels sòls industrials.</p> <p>És d'entendre, però, que en un municipi essencialment energètic (amb la presència actual de la central hidroelèctrica de Riba-roja, així com la possible instal·lació futura d'una central eòlica i una Central de Cicle Combinat de Gas, incloent tota la infraestructura associada de transformació i transport), no haurien d'existir problemes futurs d'abastiment energètic</p>
2. Vetllar per la potenciació de mesures d'estalvi i de major eficiència dels recursos energètics en el desenvolupament del pla	ALT	<p>La normativa del POUM realitza diverses determinacions d'interès per garantir la màxima eficiència i estalvi en l'ús de recursos energètics</p> <p>Art. 17. Espais públics i privats Per a tots tipus de sòl: <i>L'espai privat ha de tractar-se amb criteris de màxim estalvi energètic, afavorint l'ús de les energies renovables i evitant elements de contaminació acústica i lumínica.</i> <i>L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentant la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.</i></p> <p>Art. 48. Serveis <i>La dotació de qualsevol tipus de servei a un o varis carrers, vindrà precedida del Projecte d'Urbanització corresponent, redactat per tècnic competent i que serà aprovat per l'Ajuntament. S'aplicarà el Codi Tècnic de l'Edificació o normativa equivalent, especialment en la utilització d'il·luminació pública amb criteris d'eficiència energètica.</i> <i>L'enllumenat públic i viari estarà dissenyat per garantir l'estalvi i l'eficiència energètica i la reducció de la contaminació lumínica. Es preveurà la reducció de la intensitat i densitat d'il·luminacions en zones de poca o gens circulació de persones com jardins i parcs i vials de polígons industrials</i></p>

<p>3. Preservar la bona qualitat atmosfèrica actual del municipi i mantenir els actuals nivells d'emissions atmosfèriques com a referència de qualitat òptima en la instal·lació de noves activitats, com la prevista de la Central de Cicle Combinat</p>	<p>REGULAR</p>	<p>EL POUM no especifica aspectes relacionats amb la qualitat de l'aire, ni tan sols respecte a la CCC, i deixa aquests aspectes a expenses dels futurs projectes. Si incorpora dos articles que parlen de manera genèrica sobre contaminació atmosfèrica, especialment en els usos ubans i industrials ordinaris: Art. 114. Evacuació de fums de combustió Art. 115. Evacuació de gasos, vapors, olors, aire enrarit o aire calent</p>
<p>4. Garantir la preservació enfront la contaminació acústica, lluminosa i de radiacions electromagnètiques dels nous desenvolupaments</p>	<p>ALT</p>	<p>Són d'aplicació els articles 17 i 48 anteriorment citats; a més: Art. 116. Sorolls i vibracions <i>S'estableixen uns nivells màxims de sorolls admissibles en funció de l'hora i de la zona, llevat d'exigències normatives més restrictives. Així per al casc en general només s'admetran nivells màxim de soroll de 65 dB durant el dia (8 h. a 22 h.) i de 50 dB durant la nit (22 h. a 8 h.) Per a la zona industrial (P.P.) els nivells seran 70 dB durant el dia i 60 dB durant la nit. Aquestes xifres són mesurades a l'exterior en espai públic.</i> <i>Aquests nivells es relacionaran a allò que determina la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica, i el Reial Decret 1367/2007, pel què es desenvolupa la Llei 37/2003, del Ruido, en tots aquells aspectes en que complementa la Llei 16/2002, en tot el que te relació amb els objectius de qualitat acústica corresponents a la zona de sensibilitat acústica en els seus diferents supòsits (zona de sensibilitat acústica alta, zona de sensibilitat acústica moderada i zona de sensibilitat acústica baixa) i amb especial atenció a les edificacions sensibles, com ara escoles i hospitals.</i></p>

D) GESTIÓ de RESIDUS		
Criteri/Objectiu	Grau d'integració	Observacions i mesures
1. Identificar, delimitar i qualificar en la cartografia del pla de sistema de serveis tècnics aquelles instal·lacions de serveis de tractament i gestió de residus existents o previstes	ALT	<p>La ubicació del Centre de Valorització de Residus queda fixada donat que el projecte ja ha estat aprovat definitivament.</p> <p>Per altra banda, la normativa té articles específics que tracten el tema, a més d'haver considerat i recollit les determinacions del 'Agència de Residus de Catalunya en el seu informe referencial:</p> <p>Art. 112. Residus i neteja <i>L'Ajuntament disposarà d'un servei de recollida d'escombreries adequat a les necessitats del Municipi. Els propietaris o usuaris d'edificis i solars seran responsables de mantenir-los lliures d'escombreries o residus i en les degudes condicions d'higiene i salubritat.</i> <i>És d'aplicació el Pla Territorial d'Infraestructures de Gestió de Residus Municipals (2006 – 2012) aprovat el 16/02/2010 (DOGC 5570 de 18/2/2010).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Fomentar el reciclatge i la reutilització dels residus urbans i facilitar la disponibilitat d'instal·lacions adequades per al seu tractament i/o dipòsit. En aquest sentit, es recorda que caldrà preveure, per mitjà d'ordenances específiques, els espais reservats suficients per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per optimitzar les operacions de recollida i transport de residus, de conformitat amb l'article 49 del Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.</i> - <i>Gestionar els residus d'enderroc, de la construcció i d'excavació que es generin en el desenvolupament del pla en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya, i d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus: Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol de 2009, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus de la construcció. En el supòsit de que es vulgui ubicar una planta de valorització de residus de la construcció a Catalunya durant el període 2007-2012 pel que fa al número d'instal·lacions necessàries, tal i com defineix el Programa de Gestió de Residus de la Construcció (PROGROC).</i> - <i>Qualsevol actuació que es desenvolupi en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants del sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real Decreto 9/2005, de 14 de gener pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminats.</i> - <i>En cas que es prevegi enderrocar edificacions que presentin elements de fibrociment amb contingut d'amiant, caldrà donar compliment al Real Decreto 396/2006, de 31 de març, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant, així com al Decret 93/1999, de 6 d'abril,</i>

		<p><i>procediments de gestió de residus. Aquests residus es gestionaran en instal·lacions autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya.</i></p> <p><i>- Caldrà donar compliment als criteris establerts en el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.</i></p> <p>Art. 113. Abocament de residus, terres i runa <i>S'estarà al disposat a la normativa específica sobre enderrocs i altres residus de la construcció, així com d'altres normatives correlatives. A tal efecte l'Ajuntament adequarà terrenys per a ser utilitzats com abocador municipal.</i></p>
<p>2. Vetllar per la promoció de mesures normatives en els edificis i en els espais públics quant a la previsió d'espais i instal·lacions que facilitin la recollida selectiva dels residus i, en general, les operacions de gestió dels mateixos</p>	<p>ALT</p>	<p><i>La consideració dels articles anteriors, a més dels que es referencien a continuació, garanteixen una adequada aplicació dels criteris:</i></p> <p>Art. 17. Espais públics i privats <i>Per a tots tipus de sòl:</i> <i>(...) L'espai públic, llur urbanització i edificació, ha de tractar-se d'acord amb els criteris de màxima sostenibilitat, eficàcia i estalvi energètic; evitant la contaminació lumínica, fomentant la protecció dels cursos hídrics, el reciclatge i l'ús de les energies renovables.</i></p> <p>Art. 42. Carrers <i>(...) Amb caràcter general, i d'acord amb les determinacions de la Llei 6/1993, reguladora de residus, cal que els plans parcials incloguin la normativa i les previsions necessàries pels espais reservats suficients per a la col·locació de contenidors o altres equipaments necessaris per a optimitzar les operacions de recollida i transport de residus.</i></p>

E) PATRIMONI NATURAL, BIODIVERSITAT, PERMEABILITAT ECOLÒGICA, QUALITAT DEL PAISATGE I DEL PATRIMONI HISTÒRIC, CULTURAL I ETNOLÒGIC		
Criteri/Objectiu	Grau d'integració	Observacions i mesures
1. Identificació i caracterització cartogràfica i normativa de tipificació del SNU i dels seus elements, amb reconeixement i potenciació dels seus valors i de les seves funcions en l'estructuració orgànica del territori i de preservació dels processos ecològics i naturals, agraris i/o ramaders	PARCIAL	<p>L'Article 94. Zonificació del Sòl no Urbanitzable, realitza una adequada zonificació d'aquest sòl que no contradiu les disposicions de caràcter territorial. Les categories de sòl previstes són les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>Sense regulació específica</i> <i>Rústic / clau 20c</i> <i>Agrícola de valor / Clau 21a Agrícola de secà</i> <i>Agrícola de valor / Clau 21b. Agrícola de regadiu</i> b) <i>De protecció d'espais naturals</i> <i>D'interès paisatgístic i ecològic / Clau 24d. Riberals.</i> <i>Espais Naturals Protegits / Clau 25a. PEIN i/o Xarxa Natura 2000</i> c) <i>Activitat autoritzada (amb regulació d'ús)</i> <i>Activitat autoritzada / Clau 26</i> d) <i>Protecció de Patrimoni</i> e) <i>Embassaments de Riba-roja i Flix</i>
2. Aconseguir una regulació d'usos dins del SNU que permeti el desenvolupament sostenible de les activitats lúdiques a la zona del Pantà de Riba-roja així com de la zona del pantà de Flix situada davant el casc urbà a banda i banda de riu.	PARCIAL	<p>La regulació d'usos en les diferents claus no és molt detallada i, lògicament, a les claus de major nivell de protecció (24 d i 25 a) les determinacions es ceneixen a les pròpies de la legislació sectorial, a l'espera del desenvolupament dels preceptius Plans de Gestió i Plans Especials de Protecció del Medi Natural i del Paisatge</p> <p>Quant a la zona d'activitats lúdiques al pantà de Riba-roja i la zona del pantà de flix situada davant el casc urbà a banda i banda del riu, s'incorporen a la clau 26, que es desenvolupa als articles 104 a 107, començant a especificar de manera clara els usos permesos i remetent a un Pla Especial la normalització a la zona de Pinyeres (embassament de Riba-roja d'Ebre)</p>
3. Preservar de la urbanització o transformació urbanística paisatges i espais singulars o amb especial vàlua (natural, patrimonial, ecològica, social) i amb especial rellevància en el context territorial del municipi	PARCIAL	<p>La ubicació de les zones de desenvolupament residencial i industrial considerades han tingut en compte la preservació dels paisatges, especialment els del nord del nucli urbà (més propers a la façana fluvial i dominats pel conreu d'oliveres en vessant), així com el greu impacte que podria suposar la construcció del CCC just davant del nucli urbà a l'altra banda del riu.</p> <p>La normativa desenvolupa i protegeix les façanes fluvials, tal com s'ha comentat amb anterioritat.</p> <p>La nova ubicació redueix molt notablement l'impacte paisatgístic sobre el nucli urbà, tot i que apropa aquesta instal·lació als espais naturals protegits del municipi.</p>

<p>4. Promoure la integració paisatgística i territorial de les actuacions del pla, integrant els objectius propis del Catàleg de Paisatge de les Terres de l'Ebre</p>	<p>ALT</p>	<p>La normativa del POUM incorpora nombroses referències a la conservació del paisatge, tan urbà com rural</p> <p>Art. 17. Espais públics i privats</p> <p><i>Per a tots tipus de sòl: (...) L'espai de parcel·la exterior i no ocupat amb edificació ha de mantenir-se net i curiós; tractat amb criteris cromàtics en equilibri amb el paisatge L'edificació pública s'adaptarà a l'entorn i mantindrà els criteris cromàtics. Es tindrà especial cura en l'ornament i les conques visuals o estètiques. El nombre d'elements de senyalització i serveis situats a les façanes es reduiran als estrictament imprescindibles.</i></p> <p>Art. 50. Verd Públic</p> <p><i>Els espais senyalats VP, seran d'ús públic, destinats a llocs de passeig, jocs infantils i activitats de lleure en general.</i></p> <p><i>Els espais verds tenen caràcter estructurador en tant en quant tenen valor ambiental, ecològic i paisatgístic que poden interactuar amb els corredors biològics i la relació de la població amb el medi i l'homogeneïtat del paisatge. Pel seu paper fonamental en el manteniment del paisatge, els espais lliures hauran de tenir un tractament específic i acurat de neteja i manteniment compatible amb la seva funció ambiental.</i></p> <p><i>A tal fi, el disseny de les zones verdes públiques haurà d'atendre als següents criteris: Utilització d'espècies autòctones, agrícoles, forestals i/o ornamentals tradicionals, el disseny s'haurà de realitzar sempre tenint en compte els elements preexistents i la preservació d'aquells més interessants, i no a l'inrevés, el transplantament ex situ d'elements d'interès – especialment peus d'oliveres – és una altra de les mesures a prendre en consideració, tractament específic per les zones verdes confrontants amb la vegetació de ribera de les rieres estaran destinades de manera preferent a ampliar la franja de vegetació natural de ribera dels cursos fluvials, tractament del sistema de captació d'aigua.</i></p> <p>L'article 100 incorpora condicions paisatgístiques per les activitats extractives, mentres que l'article 101 incorpora condicions paisatgístiques per les activitats agropecuàries.</p> <p>Art. 102. Condició paisatgística</p> <p><i>Els acabats i la volumetria de totes les construccions s'integraran en el seu entorn sense provocar impacte de color o de volum general. Els colors d'acabament seran els tradicionals de les comarques, ocres i terrosos amb cobertes ceràmiques. En cap cas, quedaran vistes les parets o tancaments de totxana. Quan als marges i construccions de pedra seca es procurarà la seva conservació i manteniment. L'alteració dels marges deurà ser autoritzada específicament per l'Ajuntament, prèvia justificació. En lo relacionat a la geomorfologia, aigua, modelació agrària, fites visuals, fons escènics, construccions aïllades, infraestructures lineals, àrees especialitzades i espais degradats, s'estarà a lo especificat als articles 2.1 a 2.9 de les Directrius del Paisatge recollides al vigent Pla territorial de les Terres de l'Ebre.</i></p>
--	------------	--

		<p>Art. 110. Línies elèctriques i de serveis <i>Qualsevol nova línia d'alta tensió o reparació de les actuals tindrà en compte l'esperit d'aquestes ordenances en quant a protecció del paisatge, aportant-hi un estudi del impacte ambiental. Això serà també d'aplicació a línies elèctriques de mitja i baixa tensió, així com les telefòniques i qualsevol altre servei. Especial cura es tindrà al casc urbà on deuran desaparèixer paulatinament, be agrupant-les, be soterrant-les. Això es fa extensiu a qualsevol tipus d'instal·lació vora el riu. Si no es possible tècnicament el seu trasllat, la implantació dins el sector haurà de quedar integrada al paisatge.</i></p> <p>Art. 111. Antenes <i>Les antenes de qualsevol mena es disposaran segons la normativa legal aplicable, essent preferents les col·lectives per cada finca. Les antenes individuals, cas d'existir, s'ajuntaran a la normativa aplicable i s'instal·laran preferentment junt a les comunitàries.</i></p>
<p>5. Identificació d'elements d'interès patrimonial en el Catàleg de béns a protegir i reconeixement del seu valor, amb aplicació de mesures de protecció</p>	<p>ALT</p>	<p>La normativa del POUM incorpora un Títol Setè (Protecció del Patrimoni) que és desenvolupat entre els articles 118 a 122, on s'incorpora un complet catàleg d'elements protegits que inclou també els jaciments arqueològics, havent de ser desenvolupat mitjançant un Pla Especial de Protecció del Patrimoni. A més, cal citar altres articles concrets:</p> <p>Art. 18.- Edificis i conjunts d'interès <i>Son tots aquells edificis, construccions o parts d'elles, públiques o privades, de valor historicoartístic o paisatgístic, que han de conservar-se en la seva estructura bàsica, i que estan inclosos al Catàleg annex a aquestes Normes o als seus documents gràfics.</i> <i>Es objectiu d'aquest planejament el manteniment del seu valor com Patrimoni Cultural del Municipi.</i></p> <p>Art. 49. Consideracions dels PU <i>(...)Als nous Projectes d'Urbanització el traçat de les línies de Alta, Mitja i Baixa Tensió, Telefònica, d'Enllumenat Pública i qualsevol altre que es pugui preveure, serà sempre soterrat seguint les directrius del Departament d'Indústria o de les Companyies subministradores</i></p> <p>Art. 60. Condicions estètiques i composició <i>S'estarà al que reguli el futur Pla Especial de Protecció del patrimoni. En tant no es redacti aquest s'aplicaran els criteris continguts a l'article 119.</i> <i>Respecte de les instal·lacions que tenen afectació a les façanes i/o cobertes, com són: cables, antenes, plaques solars, etc., caldrà vetllar per la seva integració a nivell de les visuals principals del casc antic (carrers, places, etc.). A tall</i></p>

		<p><i>d'exemple, no serà obligatòria la instal·lació de plaques solars si es justifica que, per mitjans normals, no es poden ocultar convenientment de les vistes</i></p> <p>L'article 108 referencia també el sòl no urbanitzable d'espais d'interès patrimonial, incorporant les 19 referències de jaciments arqueològics corresponents. Cal esmentar que el canvi d'ubicació de la CCC i els seus sòls industrials associats permeten conservar el jaciment arqueològic romà de Can Maurisio.</p> <p>Quan al tractament dels espais corresponents al Sòl No Urbanitzable, es tindran en compte les Directrius generals contingudes als articles 2.1 a 2.9 de les Directrius del Paisatge del PTTE. A tal efecte s'amplia el redactat de l'art. 102 preservant específicament els marges i construccions de pedra seca</p>
Altres	PARCIAL	<p>A més de la consideració de la suma dels criteris posteriorment desenvolupats, cal</p> <p><i>Mesura genèrica.</i></p> <p>Article 9. <i>Es podran formular Plans Especials, com el ja previst de regulació d'usos, la protecció del medi natural i del paisatge, dels espais agrícoles i forestals, dels espais fluvials i de les vies de comunicació, la regulació de l'activitat turística i educativa en relació amb el medi natural i la millora del medi rural, la regeneració dels espais forestals i la prevenció d'incendis forestals, la protecció dels elements d'interès etnològic o per a la regulació de les masies, per millores del medi rural i qualsevol altre permès a la legislació vigent.</i></p>

Com es pot observar, existeix un raonable compliment dels criteris i objectius ambientals establerts a l'ISA. En molts casos, aquests no assoleixen un grau màxim pel fet que la normativa del POUM no ha optat per un model de màxima reglamentació (donat l'àmbit rural en el que ens situem, on és bàsica la gestió adaptativa i l'aprofitament de les iniciatives i projectes particulars que es puguin desenvolupar amb el temps), especialment quant existeix un Pla Territorial Parcial de les Terres de l'Ebre recentment aprovat que incorpora normativa molt clara en alguns temes, com el del sòl no urbanitzable, i també per la indefinició tècnica del projecte de major repercussió ambiental, la Central de Cicle Combinat, les característiques de la qual (i els seus efectes ambientals també) hauran de ser definides a nivell de projecte.

Al mateix temps, el futur Pla Especial haurà de regular un dels aspectes de major conflicte urbanístic, com és l'existència de serveis i instal·lacions preexistents a la zona de l'embassament de Riba-roja interactuant amb els espais naturals protegits del municipi. En aquest sentit, el desenvolupament del Pla Especial i els seus requeriments ambientals haurà de ser bàsic per superar una situació actual de manca de regulació i assolir la sostenibilitat del planejament municipal.